

ग्रामीण रुग्णालय, सोनपेठ जिल्हा परभणी येथील
अधिकारी/कर्मचारी यांचे निवासस्थान बांधकामाचे
ढोबळ अंदाजपत्रकास प्रशासकीय मान्यता
देण्याबाबत..

महाराष्ट्र शासन
सार्वजनिक आरोग्य विभाग
शासन निर्णय क्रमांक: प्रशामा-२०२२/ प्र.क्र.१९२/ आरोग्य-४

मंत्रालय, १० वा मजला, संकूल इमारत,
गोकूळदास तेजपाल रुग्णालय आवार, मुंबई.

दिनांक : २७ जून, २०२२.

वाचा :-सहसंचालक, आरोग्य सेवा रुग्णालये (राज्यस्तर), मुंबई यांचे पत्र क्रमांक: संआसे/ कक्ष-३/टे-६/
ग्रारुसोनपेठनिवाबांधकाम /५८९०-८९१/२२, दि.२६.०४.२०२२.

प्रस्तावना :-

ग्रामीण रुग्णालय, सोनपेठ जिल्हा परभणी येथील अधिकारी/कर्मचारी यांचे निवासस्थान बांधकामाचे ढोबळ अंदाजपत्रकास प्रशासकीय मान्यता देण्याबाबत प्रस्ताव शासनास प्राप्त झाला आहे. ग्रामीण रुग्णालय, सोनपेठ जिल्हा परभणी येथील अधिकारी/कर्मचारी यांचे निवासस्थान बांधकामाचे ढोबळ अंदाजपत्रक कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, परभणी यांनी तयार केले असून ते सन २०२०-२१ च्या दरसुचिवर आधारित असून ते १४१७.०० लक्ष इतक्या रक्कमेचे आहेत. तथापि अधिक्षक अभियंता, आय.डी.डब्ल्यू. यांनी तपासणी करून Revised Recapulation Sheet नुसार सदर कामाचे रुपये. १२८५.३३ लक्ष इतक्या रक्कमेचे अंदाजपत्रक व आराखडे प्रशासकीय मान्यतेस्तव शासनास सादर केले होते. अधिक्षक अभियंता, आय.डी.डब्ल्यू. यांनी प्रस्तावित केल्याप्रमाणे ग्रामीण रुग्णालय, सोनपेठ जिल्हा परभणी येथील अधिकारी/कर्मचारी यांच्या निवासस्थान बांधकामाचे एकूण रुपये १२८५.३३ लक्ष इतक्या रक्कमेच्या ढोबळ अंदाजपत्रकास प्रशासकीय प्रदान करण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती. याबाबत पुढील प्रमाणे निर्णय घेण्यात येत आहे :-

शासन निर्णय :-

ग्रामीण रुग्णालय, सोनपेठ जिल्हा परभणी येथील अधिकारी/कर्मचारी यांचे निवासस्थान “परिशिष्ट अ” मध्ये दर्शविण्यात आल्याप्रमाणे रुपये १२८५.३३ लक्ष इतक्या रकमेच्या अंदाजपत्रकास खालील अटी व शर्तीच्या अधिन राहून प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे :-

अटी व शर्ती :-

- १) काम सुरु करण्यापूर्वी नमुना नकाशा, मांडणी नकाशा तसेच विस्तृत नकाशास वास्तु विशारदांकडून मंजूरी घेऊनच सुरु करावे.
- २) ढोबळ स्वरूपात धरण्यात आलेल्या तरतूदीबाबत काम करतेवेळी विस्तृत अंदाजपत्रक करूनच काम हाती घ्यावे.
- ३) प्रत्यक्ष काम करतेवेळी पर्यावरण विभाग, शासन निर्णय क्र. इएनव्ही-२०१३/प्र.क्र.१७७/तां.क.१, दि. १० जानेवारी, २०१४ मध्ये उल्लेख करण्यात आलेल्या मार्गदर्शक तत्वांनुसार कार्यवाही करण्यात यावी.

- ४) सदर कामाच्या बांधकामाचा खर्च सार्वजनिक आरोग्य विभागाने त्यांच्याकडे उपलब्ध असलेल्या नियतव्ययामधून करण्यात यावा.
- ५) सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या शासन निर्णय क्रमांक बीडीजी-२०१७/प्र.क्र.६०/इमा-२, दि.०७.०७.२०१७ अन्वये कार्यवाही करण्यात यावी.
- ६) नियोजित जागा उपभोक्ता विभागाच्या ताब्यात असल्याचे प्रमाणपत्र प्राप्त करून सदर कामाच्यानिविदा सूचना प्रसिध्द करण्यात याव्यात.
३. सदर बांधकामांवरील खर्च “ लेखाशिर्ष - ४२१० - वैद्यकीय सेवा व सार्वजनिक आरोग्य, ०१-नागरी आरोग्य सेवा (वैद्यकीय सहाय), ११० रुग्णालय व दवाखाने, (१) (अ) पंचावर्षिक योजनाअंतर्गत योजना- इमारती(००) (०१) - मोठी बांधकामे (४२१० ००१४), ५३ - मोठी बांधकामे" या लेखाशिर्षाखाली मंजूर करण्यात आलेल्या अनुदानामधून भागविण्यात यावा.
४. सदर शासन निर्णय, वित्त विभागाच्या शा.नि. क्र.विअप्र-२०१३/प्र.क्र.३०/२०१३/विनियम,भाग-२, दि.१७.०४.२०१५ सोबतच्या परिशिष्टातील वित्तीय अधिकार नियम पुस्तिका १९७८ मधील भाग-पहिला, उपविभाग-पाच मधील अनुक्रमांक १ परिच्छेद क्र.१३४ नुसार प्रशासकीय विभागांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारात निर्गमित करण्यात येत आहे.
५. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०२२०६२७१६१४४७३०१७ असा आहे. हा आदेश डिजिटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

DEEPAK
NIVARTTI
KENDRE

Digitally signed by DEEPAK NIVARTTI KENDRE
DN: c=IN, o=GOVERNMENT OF MAHARASHTRA, ou=PUBLIC
HEALTH DEPARTMENT, postalCode=400032,
st=Maharashtra,
2.5.4.20=40fdb39a26dd429d5be80f9cd76998906ed5012a
776f8e5072661d97c2c56c9,
pseudonym=BF4C0C742439A64408C0621CD1FF33CD1AD
8C689,
serialNumber=C351F74F83439ACA71466FCF8B2509C3310
AE753E395A89FFA7C6E3887B0AADF, cn=DEEPAK
NIVARTTI KENDRE
Date: 2022.06.27 16:37:50 +05'30'

(दी. नि. केंद्रे)

अवर सचिव ,महाराष्ट्र शासन

प्रत,

१. महालेखापाल, (लेखा व लेखापरिक्षा / लेखा व अनुज्ञेयता), महाराष्ट्र-१/२, मुंबई/ नागपूर.
२. आयुक्त, आरोग्य सेवा तथा अभियान संचालक, राष्ट्रीय आरोग्य अभियान, मुंबई.
३. संचालक-१, आरोग्य सेवा आयुक्तालय, आरोग्य भवन, मुंबई.
४. सहसंचालक, आरोग्य सेवा, रुग्णालये (राज्यस्तर), मुंबई
५. सहाय्यक संचालक (लेखा व लेखापरिक्षा),आरोग्य सेवा, पुणे.
६. सहसंचालक, आरोग्य सेवा (अर्थ व प्रशासन), मुंबई/ पुणे.
७. उपसंचालक, आरोग्य सेवा औरंगाबाद मंडळ, औरंगाबाद.
८. कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, परभणी.
९. जिल्हा शल्य चिकित्सक, परभणी.
१०. जिल्हा कोषागार अधिकारी, परभणी
११. विनियम कार्यासन, वित्त विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
१२. कार्यासन अधिकारी (अर्थसंकल्प), सा.आ.वि., मंत्रालय, मुंबई.
१३. अवर सचिव (आरोग्य-३), सा.आ.वि.मंत्रालय, मुंबई.
१४. निवडनस्ती (आरोग्य-४).

**CONSTRUCTION OF RESIDENTIAL QUARTERS FOR MEDICAL OFFICERS AND MEDICAL STAFF
AT RURAL HOSPITAL, SONPETH TQ-SDNPETH DIST PARBHANI**

Recapitulation sheet

Floor	Area	Rate	Unit	Amount
Type-IV Quarter				
A) Stilt Floor	No Stilt Floor			
B) Ground Floor	129.57	32300.00		4185111.00
C) First Floor	22.54	25800.00		581532.00
D) Second Floor	0.00			0.00
Type-III Quarter				
A) Stilt Floor	202.57	16000.00		3241120.00
B) Ground Floor	0.00			0.00
C) First Floor	202.57	25800.00		5226306.00
D) Second Floor	110.60	27090.00		2996154.00
E) Third Floor	0.00	28380.00		0.00
Type-II Quarter				
A) Stilt Floor	550.16	16000.00		8802560.00
B) Ground Floor	0.00	0.00		0.00
C) First Floor	609.76	23400.00		14268384.00
D) Second Floor	542.29	24570.00		13324065.30
E) Third Floor	15.17	25740.00		390475.80
Type-I Quarter				
A) Stilt Floor	232.82	16000.00		3725120.00
B) Ground Floor	0.00	0.00		0.00
C) First Floor	260.39	23400.00		6093126.00
D) Second Floor	131.64	24570.00		3234394.80
E) Third Floor	15.17	25740.00		390475.80
Total B.U.A=	3025.25			66458824.70
Total			Sub Total (a)	66458824.70
Fuel gas pipeline				
Bio Digester				
add 2% for rain water harvesting				1329176.49
add 1% solar Roof Top				664588.25
Ramp for Handicaps				
Furniture 40% of the Area				0.00
Total			Sub Total (b)	1993764.74
add 5% water supply Sanitary work & External Drainage System				3322941.24
add 11% for (Int/Ext) Electrification				7310470.72
add 2% for firefighting				1329176.49
			Sub Total (c)	11962588.45
			Total (A)	80415177.89
Miscellaneous Items				
compound wall	280.00	12000.00		3360000.00
Fencing	560.00	730.00		408800.00
Internal roads (Rmt)	230.00	24069.00		5535870.00

Floor	Area	Rate	Unit	Amount
Development of Ground	10800.00	700.00		7560000.00
Parking				
Retaining Wall				
Landscaping				
Soil Investigation 0.5% on a				332294.12
HPC 3 Nos & Approach Road (3x700000 + 200x1000)				4100000.00
Dismantelling Structures				
Total			Total (B)	21296964.12
Optional items				
Under ground water tank for R/W harvesting				0.00
Under ground Water main storage and ESR & pump house bore well				0.00
Air Conditioning				0.00
Lifts				0.00
External toilet				0.00
AB Room. Area Lighting, Pumps, Generator				0.00
CCTV				0.00
Garden Development				0.00
Total			Total (C)	500000.00
Total			Project Cost = A+B+C=P	102212142.01
Add 4% contingencies				2658352.99
labour insurance 0.5%				511060.71
Add 1% for green building				664588.25
add 12% GST				12265457.04
Add 10% Price Escalation				10221214.20
Change in SSR 10%				0.00
Add 5% Municipal Corporation Area				0.00
Add 2% Consultancy/architectural fees				0.00
Total			Total (D)	26320673.19
TOTAL PROJECT COST		TPC	A+B+C+D	128532815.20
Say Rs. In Lakhs			Lakhs	1285.33